



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА
КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

вул. Центральна, 6, м. Дніпро, 49000
E-mail: dnipro@spfu.gov.ua

тел. (056) 744-34-04, тел/факс (056) 744-34-05
код ЄДРПОУ 42767945

13.05.2021 № 19-006-01876

На № *16-642* від *10.03.2021*

РАХУНКОВА ПАЛАТА

вул. М.Коцюбинського,7,
м. Київ, 01601

Щодо Звіту Рахункової палати

Регіональним відділенням ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (далі - Регіональне відділення) уважно опрацьовано та прийнято до уваги недоліки у виконанні функцій орендодавця державного майна, які виявлені за результатом Аудиту ефективності виконання повноважень органами виконавчої влади щодо забезпечення контролю за повнотою та своєчасністю надходження до державного бюджету орендної плати за користування ЦМК та іншим державним майном (далі-Звіт), затверджений рішенням Рахункової палати від 23.02.2021 № 4-3.

За результатом опрацювання Регіональним відділенням розроблено План заходів з усунення виявлених недоліків (додається).

Додатково, щодо належного контролю за відкриттям виконавчого провадження та виконанням судових рішень, прийнятих на користь держави, було здійснено наступні заходи, а саме:

Справа №910/18975/14.

Згідно рішення від 17.12.2014 господарського суду міста Києва по справі №910/18975/14, залишеного без змін постановою від 15.03.2016 Київського апеляційного господарського суду стягнуто з Товариства з обмеженою відповідальністю «Лаян Віннер» (03049, м. Київ, вул. Курська, буд. 10; ідентифікаційний код: 35007886) на користь Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Центральна, буд. 6; ідентифікаційний код: 13467337) основний борг в розмірі 443958 (чотириста сорок три тисячі дев'яцот п'ятдесят вісім) грн. 52 коп. та пеню в розмірі 41324 (сорок одна тисяча триста двадцять чотири) грн. 42 коп.

В подальшому, Регіональним відділенням направлено заяву від 18.05.2016 №10-11-02576 до Солом'янського ВДВС про відкриття виконавчого провадження щодо примусового виконання рішення від 17.11.2014 господарського суду міста Києва по справі №910/18975/14.

З метою належного виконання вказаного рішення суду, Регіональним

003115

відділенням 25.10.2017 направлено скаргу на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче провадження»).

Регіональним відділенням до Солом'янського ВДВС направлено заяву від 20.12.2017 №10-11-07797 про надання інформації щодо ходу виконавчого провадження по справі №910/18975/14.

В подальшому, Регіональним відділенням 29.08.2018 направлено скаргу №10-11-05521 на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче провадження»).

Крім того, з метою належного виконання вказаного рішення суду, Регіональним відділенням 21.10.2020 направлено скаргу №10-11-06083 на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче провадження»).

Листом від 11.02.2021 № 10-12-00917, Регіональне відділення звернулось до Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) та до Солом'янського ВДВС щодо надання інформації про стан розгляду заяв про відкриття виконавчого провадження, що буди направленні Регіональним відділенням у справах №910/18975/14 та № №910/32726/15.

Листом від 02.03.2021 № 33390 Солом'янський ВДВС повідомив Регіональне відділення, що 22.01.2015 державним виконавцем було винесено постанову про відкриття виконавчого провадження та 19.02.2015 державним виконавцем було винесено постанову про повернення виконавчого документа на підставі ч.1 ст. 48 ЗУ "Про виконавче провадження".

Оскільки, інформація по заяві Регіонального відділення від 18.05.2016 №10-11-02576 про відкриття виконавчого провадження разом з оригіналом наказом Господарського суду м. Києва від 05.12.2014 відсутня та фактично оригінал наказу суду втрачено. Регіональне відділення з метою захисту прав та інтересів держави, наразі вживає заходи щодо поновлення пропущеного строку для подання наказу Господарського суду м. Києва у справі № 910/18975/14 та видачі його дублікату.

Справа №910/32726/15

Згідно рішення від 25.02.2016 господарського суду міста Києва по справі №910/32726/15 стягнуто з товариства з обмеженою відповідальністю «Лаян Віннер» на користь Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області 604 700 грн. основного боргу та 224 483 грн. 19 коп. - пені. Регіональним відділенням направлено заяву від 18.05.2016 №10-11-02575 до Солом'янського ВДВС про відкриття виконавчого провадження щодо примусового виконання рішення від 25.02.2016 господарського суду міста Києва по справі №910/32726/15.

З метою належного виконання вказаного рішення суду, Регіональним відділенням 25.10.2017 направлено скаргу на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче провадження»).

Регіональним відділенням до Солом'янського ВДВС направлено заяву від 20.12.2017 №10-11-07797 про надання інформації щодо ходу виконавчого провадження по справі №910/18975/14.

Також, Регіональним відділенням 29.08.2018 направлено скаргу №10-11-05521 на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче провадження»).

В подальшому, з метою належного виконання вказаного рішення суду, Регіональним відділенням 21.10.2020 направлено скаргу №10-11-06083 на бездіяльність державного виконавця (в порядку ст.74 ЗУ «Про виконавче

провадження»).

Листом від 11.02.2021 № 10-12-00917, Регіональне відділення звернулось до Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ) та до Солом'янського ВДВС щодо надання інформації про стан розгляду заяв про відкриття виконавчого провадження, що буди направленні Регіональним відділенням у справах №910/18975/14 та № 910/32726/15.

Листом від 02.03.2021 № 33390 Солом'янський ВДВС повідомив Регіональне відділення, про те, що наказ господарського суду м. Києва у справі № 910/32726/15 від 22.03.2016 до відділу не надходив.

Оскільки в Регіональному відділенні є доказ отримання вказаної заяви, та беручи до уваги той факт, що виконавчий документ фактично втрачено органом державної виконавчої служби, Регіональне відділення з метою захисту прав та інтересів держави, наразі вживає заходи щодо поновлення пропущеного строку для подання наказу Господарського суду м. Києва у справі № 910/32726/15 та видачі його дублікату.

Отже наразі, Регіональним відділенням вживаються заходи на виконання висновків Рахункової палати зазначених у звіті про результати аудиту ефективності виконання повноважень органами виконавчої влади щодо забезпечення контролю за повнотою та своєчасністю надходження до державного бюджету орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном, щодо належного контролю за відкриттям виконавчого провадження та виконанням судових рішень, прийнятих на користь держави.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

**в. о. начальника
Регіонального відділення**



Анна Калініна

ПЛАН ЗАХОДІВ

з усунення недоліків, виявлених за результатом проведення аудиту ефективності виконання повноважень органами виконавчої влади щодо забезпечення контролю за повнотою та своєчасністю надходження до державного бюджету орендної плати за користування ЦМК та іншим державним майном

№ з/п	Заходи	Термін	Виконавці
1	Здійснити аналіз усунення орендарями порушень, виявлених в результаті проведення періодичного комплексного контролю за попередні роки	До 01.09.2021	Управління контролю спільно із управлінням орендних відносин, оцінки майна та майнових прав
2	Інформувати уповноважені органи управління про виявлені недоліки під час проведення періодичного комплексного контролю з пропозиціями щодо їхнього сприяння в усуненні порушень	Протягом місяця після закінчення перевірки	Управління контролю
3	За результатами контрольних заходів складати Звіти про результати проведення періодичного комплексного контролю (із присвоєнням окремого номера та реєстрації таких)	Після проведення заходу	Управління контролю
4	Складати узагальнений Звіт про здійснення заходів за результатами комплексного контролю по договорах оренди	Щокварталу	Управління контролю
5	Вжиття заходів щодо повернення 58 об'єктів державної власності по договорам оренди, термін дії яких припинено за період 2017-2019 роки, шляхом інформування балансоутримувачів цього майна.	До 01.07.2021	Відділ оціночної діяльності, обліку та аналізу умов договорів оренди управління орендних відносин оцінки майна та майнових прав.
6	За результатом взаємодії з балансоутримувачами щодо надання актів приймання-передавання державного майна з оренди (п.5) провести претензійно-позовну роботу, щодо виселення орендаря в судовому порядку.	Вересень-жовтень 2021 року	Відділ оціночної діяльності, обліку та аналізу умов договорів оренди управління орендних відносин оцінки майна та майнових прав спільно з юридичним управлінням
7	Проводити роботу, спрямовану на 100% охоплення більш ніж 3-х місячної забогованості по орендній платі та штрафним санкціям, зокрема, здійснення аналізу спільної проведеної роботи юридичного управління та управління орендних відносин, оцінки майна та майнових прав з урахуванням судових рішень, термінів виконання зобов'язань по договорам оренди	Постійно	Управлінням орендних відносин, оцінки майна та майнових прав спільно з юридичним управлінням,