

ДОПОВНЕННЯ ДО ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

про виконання рішення Рахункової палати від 05.08.2025 № 19-1 «Про розгляд Звіту про результати аналізу звіту Фонду державного майна України за 2024 рік у частині, що впливає на виконання державного бюджету» об'єктом контролю

У межах моніторингу виконання рекомендацій, наданих у рішенні Рахункової палати від 05.08.2025 № 19-1 «Про розгляд Звіту про результати аналізу звіту Фонду державного майна України за 2024 рік у частині, що впливає на виконання державного бюджету» (далі – Рішення), повідомляємо.

Фонд державного майна України (далі – ФДМУ, Фонд) на додаток до раніше наданої інформації (листи від 11.09.2025 № 10-18-22823, від 02.10.2025 № 10-18-24784, від 13.10.2025 № 10-18-25623, від 02.01.2026 № 10-18-14, від 30.01.2026 № 10-18-2050) надав документи, які підтверджують виконання рекомендацій Рахункової палати (лист від 15.04.2026 № 10-18-9618).

Так, на виконання пункту 5.1 Рішення Фондом розроблено та своєчасно внесено на розгляд Уряду (лист від 30.09.2025 № 10-16-24566) проєкт відповідних змін до постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (далі – проєкт змін до Постанови № 634). Фонд врахував рекомендації аудиторів, запропонувавши залишити пільгові знижки з орендної плати виключно для територій можливих бойових дій. Крім того, ФДМУ ініціював скасування неринкової норми щодо стартової ціни оренди «1 гривня за 1 кв. метр» із поверненням вимоги щодо обов'язкової оцінки майна. Секретаріат Кабінету Міністрів України повернув розроблений проєкт постанови Фонду без ухвалення (лист від 15.01.2026 № 3/66). На виконання протокольного доручення Урядового комітету з питань економічної, фінансової, аграрної, інвестиційної, санкційної політики, координації роботи з питань організації гуманітарного розмінування, розвитку підприємництва, ефективного управління державною власністю від 11.02.2026 Фонд спільно з Міністерством економіки, довілля та сільського господарства України, Міністерством фінансів України та Міністерством юстиції України додатково опрацював питання перегляду пільгової орендної плати, за результатами чого зацікавлені відомства підтримали необхідність прийняття розробленого проєкту. Фонд листом від 27.03.2026 № 10-16-7723 подав на розгляд Кабінету Міністрів України проєкт постанови для включення до порядку денного засідання Уряду, а листом від 02.04.2026 № 10-16-8255 надіслав доопрацьовані довідку про погодження та пояснювальну записку.

Рекомендації присвоєно статус «виконано».

На виконання пункту 5.2 Рішення Фондом проведено організаційну роботу та наказом від 31.12.2025 № 2449 затверджено Регламент взаємодії структурних



підрозділів ФДМУ з питань проведення реєстрації права власності, оцінки, обстеження та обліку активів, щодо яких ухвалено судові рішення про застосування санкції, передбаченої пунктом 1¹ частини першої статті 4 Закону України «Про санкції», який чітко деталізує внутрішні процедури реєстрації та оцінки переданого санкційного майна. Крім того, Фонд продемонстрував практичне запровадження бухгалтерського обліку отриманого санкційного майна, надавши Рахунковій палаті підтверджуючі дані щодо присвоєння інвентарних номерів та рахунків для 25 об'єктів санкційного майна. Для повного виконання рекомендації необхідно забезпечити системне відображення таких активів саме у фінансовій звітності (бухгалтерському обліку) шляхом доповнення затвердженого Регламенту чітким механізмом передачі первинних документів від профільних підрозділів до бухгалтерської служби Фонду для своєчасного взяття переданих активів на балансовий (чи позабалансовий) облік. Наразі пункт 3.9 Регламенту закріплює лише ведення відповідного реєстру Департаментом супроводження санкційного майна та майна на тимчасово окупованих територіях.

З огляду на те, що загальна кількість переданих ФДМУ санкційних активів на 31.12.2024 становить 1274 одиниці, запровадження алгоритму взаємодії з бухгалтерською службою дасть змогу масштабувати вже наявний позитивний досвід (продемонстрований на прикладі 25 об'єктів) на весь масив активів, що забезпечить їх належне відображення у фінансовій звітності відповідно до національних стандартів та посилить контроль за збереженням майна до моменту його передачі постійному балансоутримувачу.

Рекомендації присвоєно статус «розпочато».

На виконання пункту 5.3 Рішення Фондом забезпечено безперервний процес здійснення реєстраційних дій щодо стягнутого в дохід держави санкційного майна та надано Рахунковій палаті (лист від 30.01.2026 № 10-18-2050) відповідну звітність щодо виконання рішень Вищого антикорупційного суду станом на кінець 2025 року. Надані документи підтверджують постійну роботу з реєстрації тих активів, щодо яких вдалося зняти судові арешти та отримати необхідні правовстановлюючі документи. Згідно з наданою Фондом інформацією значна частина активів поступово отримує статус «Зареєстровано за ФДМУ», завдяки чому держава набуває повноцінного юридичного контролю над цими активами, що дає змогу наповнювати бюджет України шляхом подальшої приватизації чи оренди.

Рекомендації присвоєно статус «виконано».

На виконання пункту 5.4 Рішення Фонд наказом від 18.12.2025 № 2307 затвердив нову редакцію Методичних рекомендацій щодо підготовки річного звіту та щоквартальної аналітичної довідки про роботу Фонду, до якої включено питання, які за пропозиціями Рахункової палати потребують висвітлення.

Рекомендації присвоєно статус «виконано».



На виконання пункту 5.5 Рішення Фондом здійснено комплексний аналіз причин виникнення проблемних питань за кожним із визначених напрямів та впроваджено низку управлінських рішень. Зокрема, оновлено склад профільних комісій ФДМУ з розгляду фінансових планів, утворено Тимчасову комісію з питань погашення заборгованості із заробітної плати та затверджено плани відповідних заходів на 2024–2025 і 2026–2027 роки. Для розв'язання проблем з орендою Фонд ініціював зміни до нормативно-правових актів: Урядом видано постанову (від 17 грудня 2025 року № 1671 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо оренди державного майна»), якою в примірному договорі оренди запроваджено обов'язковий 3-місячний забезпечувальний депозит. Фондом також розроблено та подано на розгляд Кабінету Міністрів України механізм скасування неринкової стартової ціни оренди «1 гривня за 1 кв. метр» (проект змін до Постанови № 634).

Вжиті Фондом заходи дали змогу посилити платіжну дисципліну, що підтверджується конкретними результативними показниками:

щодо фінансових планів: станом на квітень 2026 року забезпечено затвердження 84 фінансових планів підприємств на 2026 рік, за якими загальна сума запланованих виплат на користь держави становить понад 898,6 млн грн;

щодо збитковості: загальний позитивний економічний ефект становив понад 7 млрд грн (9 суб'єктів господарювання вийшли на прибуток, позитивний ефект – 4,82 млрд грн, ще 41 підприємство зменшило свої збитки порівняно з минулим роком, позитивний ефект – 2,2 млрд грн);

щодо зарплатних боргів: протягом 2025 та на початку 2026 років забезпечено погашення заборгованості із заробітної плати на загальну суму майже 93 млн гривень.

Рекомендації присвоєно статус «виконано».

Оцінивши надану Фондом інформацію та документи, що підтверджують виконання рекомендацій, Рахункова палата дійшла висновку, що із п'яти наданих рекомендацій виконано чотири. Рекомендація щодо відображення санкційних активів у бухгалтерському обліку виконана частково.

З огляду на викладене Рахункова палата продовжуватиме здійснювати моніторинг і аналіз стану виконання наданих рекомендацій та інформуватиме громадськість про результати їх реалізації.

Член Рахункової палати

Геннадій ПЛІС

